

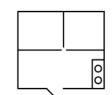


Rte des Chapellettes 25  
1608 Chapelle Glâne  
[www.muller-immobilier.ch](http://www.muller-immobilier.ch)  
021 991 73 61



## Bel appartement à Fribourg

Prix de vente CHF 750'000.-



112 m<sup>2</sup>

4.4

2

Accueil

**Description**

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable  
Josette Morier-Genoud  
josette@muller-immobilier.ch  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

## Description

Très bel appartement traversant de 4.5 pièces d'une surface de 112,50 m<sup>2</sup>, au 3ème, avec ascenseur et deux balcons.

Idéal pour une famille aimant la tranquillité, en étant proche de toutes les commodités.

À 5 min de l'autoroute et 3 min à pied de l'arrêt de bus

## Confort

Bel emplacement proche des commodités

Quartier calme

Située dans une impasse

État : très bon

Chauffage : mazout par radiateurs

Balcons : 2

Salle de bains

WC : 2

Économat

Cave

Place de parc extérieure : possibilité de louer 1

Disponibilité : à convenir

## 3ème niveau

Entrée, couloir, salon, salle à manger avec accès au balcon, cuisine équipée ouverte ou non et accès à un deuxième balcon, trois chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC, WC visiteurs.

## Sous-sol

Cave

## Aménagements extérieurs

Jardin, place de jeux, places de parc.

## Remarques

Vous recherchez un lieu de vie paisible sur Fribourg, proche de toutes les commodités ?

Venez visiter ce sympathique appartement, nous vous le ferons découvrir avec plaisir.

[Accueil](#)

[Description](#)

## **Caractéristiques**

[Accès](#)

[Commodités](#)

[Images](#)

[Contact](#)



**Courtière responsable**  
 Josette Morier-Genoud  
 josette@muller-immobilier.ch  
 078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

## Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	5769652
Pièces	4.4
Étage	3ème étage
Surface habitable	112.5 m <sup>2</sup>
Surface utile	121.5 m <sup>2</sup>
Balcons	2
Année de construction	1987
Dernières rénovations	1990
Sanitaires	2
Type de chauffage	Mazout
Installation chauffage	Radiateur

**Prix CHF 750'000.-**



Accueil

Description

Caractéristiques

**Accès**

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

## Accès

À 5 min de l'autoroute

À 7 min de Fribourg centre

À 27 min de Payerne

À 29 min de Romont

À 34 min de Bulle

À 37 min de Berne



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

**Commodités**

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

## Commodités

### Environnement

- Quartier de villas
- Verdo�ant
- Arrêt de bus

### Extérieur

- Balcon(s)
- Parking

### Intérieur

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Economat

### Equipement

- Cuisine agencée

### Exposition

- Sud

### Ensoleillement

- Optimal

### Vue

- Belle vue

## Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

## Description

## Caractéristiques

Accès

## Commodités

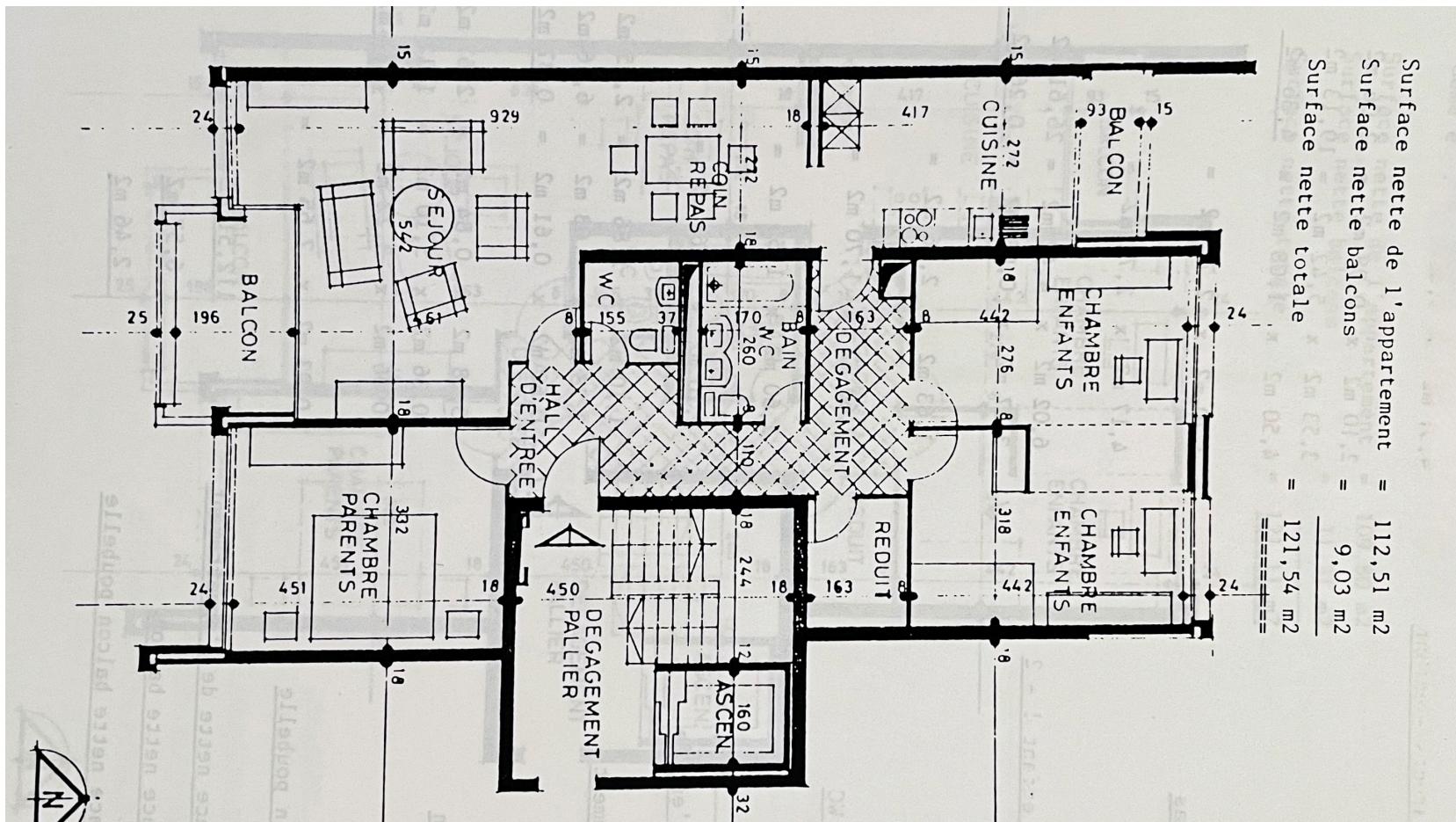
## Images

## Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtière responsable**  
Josette Morier-Genoud  
[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)  
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles





Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Images et valeurs non contractuelles

### Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

[josette@muller-immobilier.ch](mailto:josette@muller-immobilier.ch)

[www.muller-immobilier.ch](http://www.muller-immobilier.ch)

078 920 58 02



Muller Immobilier Courtage Sàrl  
Route des Chapelettes 25  
1608 Chapelle Glâne  
021 991 73 61