



Rte des Chapellettes 25  
1608 Chapelle Glâne  
www.muller-immobilier.ch  
021 991 73 61



Chalet avec jacuzzi, sauna et vue imprenable sur les montagnes

Prix de vente CHF 3'300'000.-



900 m<sup>2</sup>



180 m<sup>2</sup>



5.5



5

Accueil

**Description**

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

## Description

Magnifique chalet de haut standing de 180 m<sup>2</sup>, 5.5 pièces avec terrasse et jacuzzi, au coeur de la station de ski de la Tzoumaz.

Environnement calme et vue dégagée sur les montagnes. Finitions de luxe au gré du preneur !

À 5 min des pistes de ski et à 15 min de l'autoroute.

## Confort

Environnement calme  
Vue dégagée sur les montagnes  
Véranda/terrasse avec jacuzzi  
Sauna  
Local à ski  
Toit en pierre naturelle  
Finitions de luxe au gré du preneur

Disponibilité : à convenir.

## Rez inférieur

Hall d'entrée avec armoires de rangement, deux belles chambres avec douche privatives, un sauna, une cave, un local à ski et un local technique.

## Rez supérieur

Une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, salle à manger et séjour, un WC visiteurs et un accès à la véranda avec jacuzzi.

## Combles

Deux grandes chambres avec douches privatives et un accès au balcon.

## Aménagements extérieurs

Une grande terrasse/véranda de 31,4 m<sup>2</sup> avec jacuzzi et une vue imprenable sur les montagnes, un second balcon de 9,7 m<sup>2</sup>.  
Un garage et deux places de parc.

## Situation

Mondialement réputé, la Tzoumaz fait partie du domaine skiable des 4 Vallées avec Verbiez, Nendaz, Thyon et Veysonnaz. Elles déploient ensemble un réseau de 410 km de pistes de ski et itinéraires freeride en hiver. En été, elles offrent des centaines de kilomètres de randonnées à pied et à VTT.



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

mirko@muller-immobilier.ch

076 582 36 36



Accueil

Description

**Caractéristiques**

Accès

Commodités

Images

Contact

## Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	5000926
Pièces	5.5
Surface utile	267 m <sup>2</sup>
Surface terrain	900 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	31,4 m <sup>2</sup>
Surface balcon	9,7 m <sup>2</sup>
Surface cave	3.8 m <sup>2</sup>
Volume	930 m <sup>3</sup>
Sanitaires	5
Type de chauffage	Pompe à chaleur
Installation chauffage	Sol
Standing	Luxeux
Surface habitable totale	180 m <sup>2</sup>

**Prix CHF 3'300'000.-**



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

mirko@muller-immobilier.ch

076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

**Accès**

Commodités

Images

Contact



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

mirko@muller-immobilier.ch

076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles

## Accès

À 5 min du départ des pistes

À 15 min de l'autoroute

À 25 min de Sion

## Transports publics

À 5 min du bus



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

**Commodités**

Images

Contact

## Commodités

### Environnement

- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Station de ski

### Extérieur

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Parking
- Jacuzzi

### Intérieur

- Garage
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Véranda
- Cave
- Local à ski
- Sauna

### Sol

- A choix

### Ensoleillement

- Optimal

### Vue

- Dégagée
- Imprenable
- Montagnes



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

mirko@muller-immobilier.ch

076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles

## *Besoin d'aide pour financer votre logement ?*

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



leman@e-gestion.ch

021 694 00 00



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtier responsable**  
Mirko Giotto  
mirko@muller-immobilier.ch  
076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtier responsable**  
Mirko Giotto  
mirko@muller-immobilier.ch  
076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

[mirko@muller-immobilier.ch](mailto:mirko@muller-immobilier.ch)

076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

[mirko@muller-immobilier.ch](mailto:mirko@muller-immobilier.ch)

076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

**Images**

Contact



**Courtier responsable**

Mirko Giotto

mirko@muller-immobilier.ch

076 582 36 36

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

**Contact**



---

### Courtier responsable

**Mirko Giotto**

mirko@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

**076 582 36 36**



---

Muller Immobilier Courtage Sàrl  
Route des Chapelettes 25  
1608 Chapelle Glâne  
021 991 73 61