



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Charmant chalet avec une magnifique vue à Troistorrents

Prix de vente CHF 340'000.-



344 m²



64 m²



3,5



2

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Charmant chalet de 3,5 pièces avec 64 m² habitable sur une parcelle de 344 m². Une splendide vue sur les Préalpes et les Dents du Midi. Pour une résidence principale ou secondaire.

À 15 min de l'autoroute.

Confort

Ensoleillement : optimal

Vue : montagnes

Extérieur : un grand balcon terrasse de 23 m² et une terrasse

Chauffage : Poêle à pellets

Année(s) de rénovations : 2009 à 2018

Place de parc : 2 extérieures

Disponibilité : à convenir

Rez-de-chaussée

Hall d'entrée, cuisine ouverte sur le living avec accès à la terrasse.

1er niveau

Deux chambres, salle de bain et WC séparé.

Sous-sol

Une cave.

Aménagements extérieurs

Une petite terrasse, abri sous le balcon-terrasse.

Remarques

N'hésitez plus, ce petit coin de paradis n'attend plus que vous.



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	5915241
Pièces	3.5
Surface habitable	64 m²
Surface utile	117 m²
Surface terrain	344 m²
Nombre de terrasse	1
Balcon	1
Année de construction	1969
Dernières rénovations	2018
Volume	193 m³
Sanitaires	2
Type de chauffage	Pellets
Installation chauffage	Air pulsé

Prix CHF 340'000.-



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accès

À 8 min à pied de l'arrêt de bus

À 5 min des commerces et des écoles en voiture

À 15 min de l'autoroute



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Environnement
- Village
- Montagnes
- Arrêt de bus

Extérieur

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin

- Verdures

- Parking

Intérieur

- Cuisine ouverte
- Lumineux

Equipement

- Cuisine agencée

Exposition

- Sud

- Est

- Ouest

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

Vue

- Imprenable
- Montagnes

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



E-GESTION
p.chollet@e-gl.ch
021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable
Yvan Chappuis
yvan@muller-immobilier.ch
079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact

Images et valeurs non contractuelles



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

079 844 43 51



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61