



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Charmante maison à Arconciel

Prix de vente CHF 740'000.-



407 m²



115 m²



4,5



2

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Maison jumelée très cosy, de 4,5 pièces avec 115 m² habitables sur une parcelle de 407 m², en bordure de zone agricole.

De jolis coins de détente différents, des voyages dans le temps et l'espace.

Idéal pour un couple ou une famille avec enfants.

À 10 min de l'autoroute

Confort

Bel emplacement en bordure de zone agricole

Excavée en partie

Chambres à coucher : 3

Jardin d'hiver avec accès au jardin

Chauffage : pompe à chaleur géothermique par radiateurs

Disponible

Joli cabanon de jardin

Garage : 1 place

Couvert à voiture : 2 places

Disponibilité : à convenir

Rez-de-chaussée

Entrée, WC visiteurs, une cuisine avec salle à manger-salon attenants.

1er niveau

Trois chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC.

Sous-sol

Disponible, cave, local technique et buanderie.

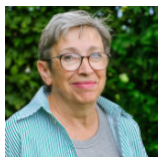
Aménagements extérieurs

Adorable jardin, terrasse, pavillon de jardin, coin barbecue

Garage et couvert à voitures.

Remarques

Vous recherchez un lieu de vie paisible, en campagne et proche des grandes villes, venez découvrir cette jolie maison, son charme, la douceur qu'elle offre. Nous vous la ferons visiter avec plaisir.



Courtitière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

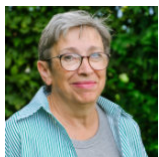
Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Pièces	4.5
Surface habitable	115 m²
Surface utile	235 m²
Surface terrain	407 m²
Nombre de terrasse	1
Année de construction	1989
Dernières rénovations	2021
Volume	502 m³
Sanitaires	2
Type de chauffage	Pompe à chaleur
Installation chauffage	Radiateur

Prix CHF 740'000.-



Courtierre responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Accès

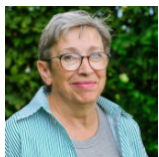
À 10 min de l'autoroute

À 10 min de Fribourg

À 20 min de Bulle

À 25 min de la gare de Romont

À 36 min de Berne



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Village
- Verdoyant

Extérieur

- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Cabanon

- Parking

Intérieur

- Garage
- Cuisine ouverte
- Cave
- Grenier

Equipement

- Cuisine équipée

Exposition

- Sud

- Est

- Ouest

Ensoleillement

- Toute la journée

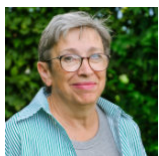
Vue

- Dégagée
- Champs

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



E-GESTION
p.chollet@e-gl.ch
021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

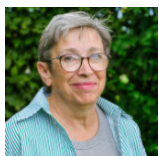
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

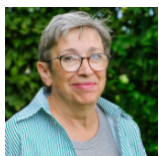
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

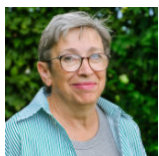
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

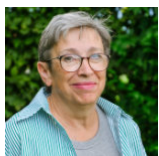
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

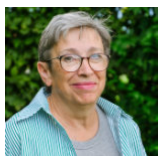
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

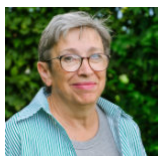
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

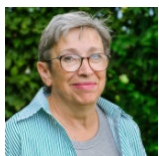
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

078 920 58 02



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61