



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Belle villa à Bossonnens

Prix de vente CHF 1220'000.-



377 m²



147 m²



5,5



2

Description

Superbe villa jumelée par le couvert à voitures, entièrement rénovée avec vue dégagée sur la campagne et les Préalpes fribourgeoises.

Proche de Palézieux-gare pour un accès rapide à tout le réseau ferroviaire des CFF et aux TPF.

Idéale pour une famille avec enfants.

À 8 min de l'autoroute, à 3 min de la gare.

Confort

Située en bordure de zone agricole

Quartier résidentiel calme

Orientation sud-ouest

Jardin orienté sud/sud-est

État : de neuf

Véranda

Balcon

Chauffage : pompe à chaleur air/eau au sol

Panneaux photovoltaïques

Places de parc couvertes : 2

Proche des commodités

Disponibilité : fin d'année 2025

Rez-de-chaussée

Entrée, espace à vivre avec cuisine équipée ouverte, véranda, bureau, salle de douche et WC, local technique.

1er niveau

Quatre jolies chambres, une salle de douche avec lavabo et WC.

Combles

Grand galetas isolé de 28m² très lumineux avec fenêtres et velux.

Aménagements extérieurs

Sympathique jardin face à une zone agricole, couvert à voitures, places de parc.

Remarques

Vous recherchez un lieu de vie en campagne, proche de toutes les commodités ?

Venez découvrir cette sympathique villa, nous vous la ferons découvrir avec plaisir !

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	Fin 2025
Référence	5544139
Pièces	5.5
Surface habitable	147 m ²
Surface utile	175 m ²
Surface terrain	377 m ²
Balcon	1
Année de construction	2025
Sanitaires	2
Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Installation chauffage	Sol

Prix CHF 1220'000.-



Accès

À 8 min de Châtel-St-Denis

À 18 min de Vevey

À 25 min de Bulle

À 20 min de Lausanne

[Accueil](#)

[Description](#)

[Caractéristiques](#)

[Accès](#)

[Commodités](#)

[Images](#)

[Contact](#)



Commodités

Environnement

- Village
- Verdoyant
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus

Extérieur

- Balcon(s)
- Jardin
- Parking

- Couvert à voiture

Intérieur

- WC séparés
- WC visiteurs
- Véranda

Equipement

- Baignoire
- Douche

Etat

- Comme neuf

- En construction

Ensoleillement

- Optimal

Vue

- Belle vue
- Champêtre
- Jardin
- Forêt

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

078 920 58 02



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61