



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Authentique maison villageoise avec atelier au cœur de Saxon

Prix de vente CHF 599'000.-



207 m²



115 m²



5,5



2

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Spacieuse maison de 5.5 pièces et 207 m² offrant de beaux volumes et beaucoup de cachet. Idéalement située au centre du village sur une parcelle de 115 m², elle dispose également d'un atelier, parfait pour une activité ou du rangement.

Un bien rare alliant charme, praticité et qualité de vie.

À 5 min de l'autoroute et 12 min à pied de la gare.

Confort

Environnement calme

Ambiance de village

Balcon

Intérieur rénové en 2019

Poêle à bois

Buanderie

Cave en pierre voûtée

Une place de parc extérieure

Une place de parc intérieur dans un parking à 100 m (30'000.- en sus, mais non obligatoire)

Disponibilité : à convenir.

Rez inférieur

Une entrée indépendante : un hall d'entrée avec accès aux étages et armoires encastrées, un atelier et une superbe cave voûtée.

Rez supérieur

Une seconde entrée donnant sur une grande pièce avec la cuisine au fond et un grand espace que l'on peut aménager en salle à manger ou en salon.

1er niveau

Un séjour lumineux avec un poêle à bois donnant accès à une petite terrasse et un autre balcon, une suite parentale avec sa salle de bain un WC visiteurs.

Combles

Pouvant être isolées et aménagées.

Situation

Idéalement située au centre du village, vous profitez de toutes les commodités : épicerie, pharmacie, banque, boucherie, boulangerie, écoles ainsi que la gare.



Courtitière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtîère responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	5917549
Pièces	5.5
Surface habitable	207 m²
Surface terrain	115 m²
Balcon	1
Sanitaires	2

Prix CHF 599'000.-



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accès

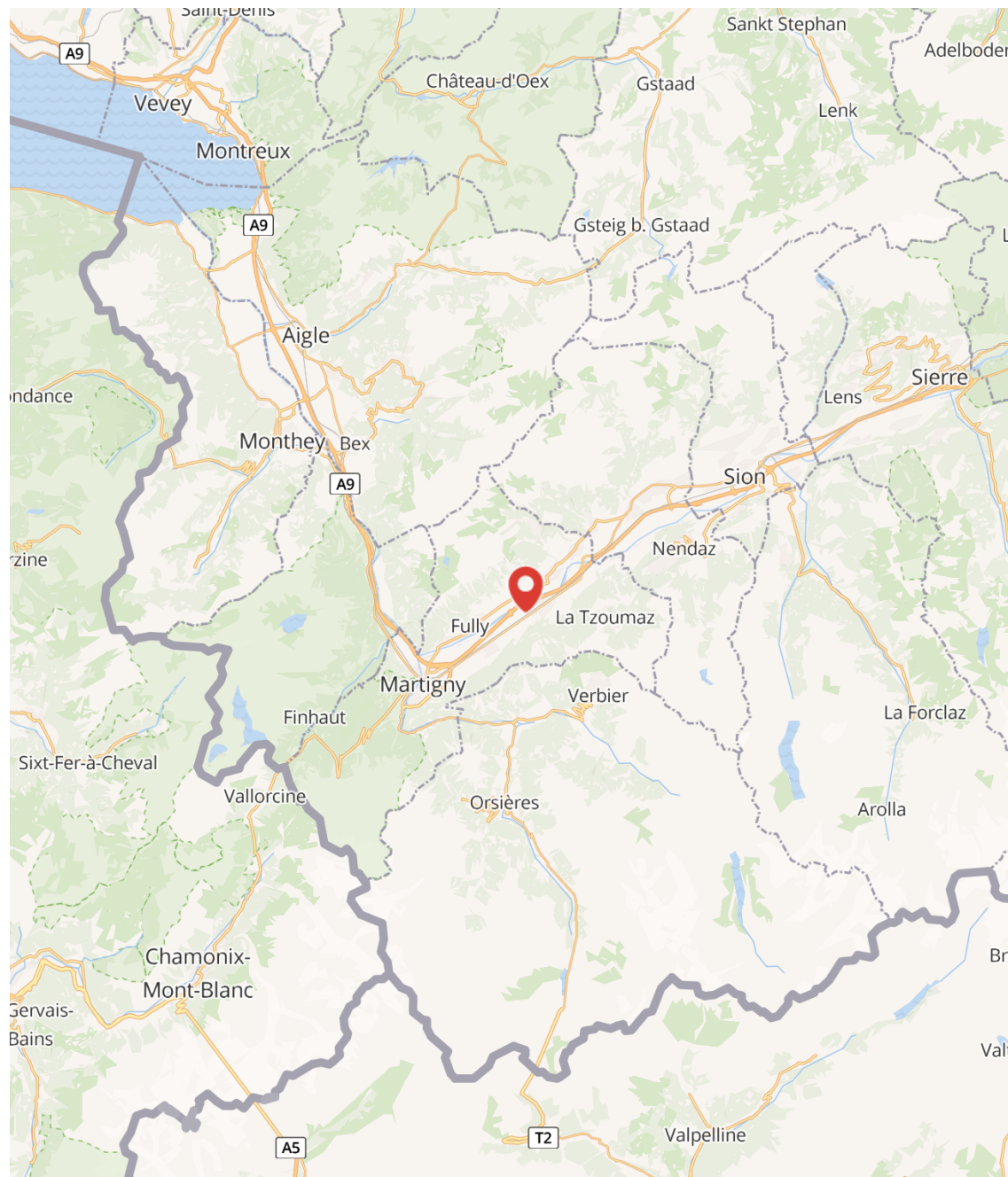
À 5 min de l'autoroute

À 11 min de Martigny

À 24 min des pistes de ski de
La Tzoumaz ou d'Ovronnaz

Transports publics

À 12 min à pied de la Gare de
Saxon et des arrêts de bus



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Centre-ville
- Village
- Montagnes
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie

Extérieur

- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute

Intérieur

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs

Equipement

- Armoires encastrées
- Poêle suédois
- Double vitrage

Ensoleillement

- Cuisine agencée
- Lave-linge
- Bon

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles



E-GESTION
p.chollet@e-gl.ch
021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtitière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtitière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtitière responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

079 690 65 58

Images et valeurs non contractuelles

Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact



Courtierre responsable

Marlyse Schwab

marlyse@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

079 690 65 58



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61